



## Tarjousten vertailutaulukko - ROIDno-2024-3149 / Neljäntuulen koulun tietomallikoordinaattori

### Yhteiset kriteerit/tiedot

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Neljäntuulen koulu		Gravicon Oy Neljän tuulen Gravicon		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
<b>Hankintasopimus</b>						
<b>Tarjoaja on lukenut tarjouspyynnön liitteenä olevan hankintasopimuksen ja hyväksyy siinä esitetyt ehdot.</b>		Kyllä		Kyllä		
<b>Lisätietokysymykset</b>						
<b>Tarjoaja on tutustunut mahdollisiin tarjouspyyntöön liittyviin kysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin ja ottanut ne huomioon tarjousta tehdessään.</b>		Kyllä		Kyllä		
<b>Sähköinen tiedoksianto</b>						
<b>Tarjoaja suostuu siihen, että hankintapäätöksen tiedoksiantoon käytetään sähköistä tiedoksiantoa.</b>		Kyllä		Kyllä		



## Neljäntuulen koulun tietomallikoordinaattori

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Neljäntuulen koulu		Gravicon Oy Neljän tuulen Gravicon		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Neljäntuulen koulun tietomallikoordinaattori Hankittava määrä 1 vertailuhinta		14900,00 EUR / vertailuhinta 14900,00 EUR		20700,00 EUR / vertailuhinta 20700,00 EUR		Hankintakohtainen
Kohteen vertailuhintana käytetään tarjouslomakkeen palkkion (kohta 1) kattohintaa. Kattohintaan tulee sisältyä kaikki osakokonaisuudet. Tarjoajan tulee huomioida kattohintaa antaessaan, että vaaditut tietomallikoordinaattorin tehtävät ja katselmukset tulevat täytettyä. Ladataan Liite 7 Tarjouslomake täydennettynä.		Liite 7 Tarjouslomake.pdf		Liikesalaisuus		
Vastuullisen tietomallikoordinaattorin soveltuvuusvaatimukset ylittävä kokemus ja referenssit. Ladataan Liite 8 Vastuullisen tietomallikoordinaattorin tarjouslomake.	14	Liite 8 Vastuullisen tietomallikoordinaattorin tarjouslomake.pdf	14,000	Liikesalaisuus	14,000	Manuaalinen
Tietomallikoordinaattorin soveltuvuusvaatimukset ylittävä kokemus ja referenssit. Ladataan Liite 9 Tietomallikoordinaattorin tarjouslomake.	6	Liite 9 Tietomallikoordinaattorin tarjouslomake.pdf	6,000	Liikesalaisuus	6,000	Manuaalinen
Mikäli kaksi tai useampi ehdokas saa vertailussa samat pisteet, järjestys määräytyy arpomalla.						
Hinta tulee ilmoittaa Alv 0%						



## Vertailun yhteenveto

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Neljäntuulen koulu		Gravicon Oy Neljän tuulen Gravicon		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Laatupisteet	20	20,000	20,000	20,000	20,000	Suhde suurimpaan
Kokonaishinta yhteensä	80	14900,00 EUR	80,000	20700,00 EUR	57,58454	Suhde pienimpään
<b>Kaikki pisteet yhteensä</b>	<b>100</b>		<b>100,000</b>		<b>77,58454</b>	
Sijoitus		1.		2.		
Valittu		Kyllä		Ei		



## Soveltuvuusvaatimukset

	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Neljäntuulen koulu	Gravicon Oy Neljän tuulen Gravicon
	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Tilaa javastuu</b>		
<b>Tarjoaja sitoutuu täyttämään Tilaa javastuulain (1233/2006) mukaiset velvoitteet.</b>	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
<b>Tarjoajan tulee toimittaa tilaajalle seuraavat todistukset:</b> • kaupparekisteriote • todistus verojen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta • todistus ennakkoperintärekisteriin, arvonlisäverovelvollisten rekisteriin ja työnantajarekisteriin merkitsemisestä • selvitys sovellettavasta yleisestä työehtosopimuksesta tai keskeiset työsopimuksen ehdot • selvitys työterveyshuollon järjestämisestä, mikäli tarjoajalla on palkattuja työntekijöitä Tarjoaja lataa yllä mainitut todistukset tai Vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportin, josta ilmenee, että tarjoaja täyttää tilaa javastuulain mukaiset vaatimukset. Tilaa ja tarkistaa pyydettävät selvitykset ja todistukset ennen sopimuksen allekirjoittamista.	Luotettava Kumppani- A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy.pdf	240902 FIN_0807661-6_Luotettava_Kumppani_raportti_2024-09-02.pdf
<b>Alihankkijat</b>		
<b>Tarjoajalla on oikeus käyttää alihankkijoita, mutta tarjoajan vastuu ei siirry alihankkijoille. Tarjoaja vastaa alihankkijan työstä kuin omastaan. Alihankkijoita koskevat kaikki samat vaatimukset kuin tarjoajaa. Alihankkijoiden tulee täyttää tilaa javastuuta koskevat vaatimukset. Tilaa ja voi perustellusta syystä kieltää toimittajaa käyttämästä tiettyä alihankkijaa.</b>	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
<b>Jos tarjoaja käyttää alihankkijoita, kenttään kirjoitetaan alihankkijoiden nimet, yhteystiedot sekä se mikä osuus palveluista toteutetaan alihankintana</b>		



	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Neljäntuulen koulu	Gravicon Oy Neljän tuulen Gravicon
	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Tarjoaja vahvistaa valitsemalla "kyllä", että se täyttää alla asetetut vaatimukset.</b>		
<b>Tarjoaja vastaa siitä, että kaikilla palveluksessaan olevilla työntekijöillä on alihankintaketjua myöten tarvittavat oleskelu- ja työluvut (Työsopimuslaki 2001/55). Tarjoaja kantaa viimekätisen vastuun palauttamisesta ja palkoista aiheutuvista kustannuksista sekä seuraamusmaksuista.</b>	Kyllä	Kyllä
<b>Mikäli tarjoajalla on palveluksessaan lähetettyjä työntekijöitä, tarjoajan tulee noudattaa lakia lähetetyistä työntekijöistä (447 /2016).</b>	Meillä ei ole tällä hetkellä ulkomaalaisia lähetettyjä työntekijöitä, mutta sitoudumme vaatimukseen mikäli tilanne muuttuisi.	Meillä ei ole tällä hetkellä ulkomaalaisia lähetettyjä työntekijöitä, mutta sitoudumme vaatimukseen mikäli tilanne muuttuisi.
<b>Tarjoajan taloudellista ja rahoituksellista tilannetta koskevat vaatimukset</b>		
<b>Tarjoajalla tulee olla toimintaan liittyvät lakisääteiset vakuutukset sekä toimeksiannon kattava toiminnan vastuuvakuutus ja konsultin vastuuvakuutus. Konsultin korvausvastuu on KSE 2013:stä POIKETEN 500 000,00 euroa. Vastuuvakuutuksien vähimmäisvaatimus on 500 000,00 euroa. Vastuuvakuutusten tulee kattaa myös kolmannelle osapuolelle aiheutuneet vahingot. Nämä rajoitukset eivät kuitenkaan koske tapauksia, joissa on kyseessä tahallisuus tai törkeä tuottamus. Tarjoaja toimittaa pyydettyä vastuuvakuutuksen ottamista koskevan todistuksen, ellei tieto ilmene toimitetusta Vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportista tai RALA-todistuksesta.</b>	Kyllä	Kyllä
<b>Tarjoaja ilmoittaa vastuuvakuutusten (toiminnan vastuuvakuutus ja konsultin vastuuvakuutus) vakuutusmäärät (euroina), mikäli asia ei ilmene Vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportista tai RALA-todistuksesta.</b>	Luotettava Kumppani- A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy.pdf	240215 Vastuuvakuutust odistus Gravicon Oy.pdf
<b>Tarjoajan luottokelpoisuus on vähintään luokkaa Suomen Asiakastieto Oy:n rating tyydyttävä A / riskiluokka RL3 tai parempi tai muu vastaava sijoittautumismaasta saatava selvitys siitä, että tarjoaja täyttää edellä mainitun vaatimuksen.</b>	Kyllä	Kyllä



	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Neljäntuulen koulu	Gravicon Oy Neljän tuulen Gravicon
	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Tarjoajan laadullista ja teknistä suorituskykyä sekä kokemusta koskevat vaatimukset</b>		
<b>Tarjoajan on esitettävä hankkeeseen vastuullinen tietomallikoordinaattori. Vastuullisella tietomallikoordinaattorilla tulee olla: - vähintään ammattikorkeakoulututkinto tai vastaava opistoasteen koulutus - vähintään viiden vuoden kokemus tutkinnon jälkeen tehdyistä tietomallikoordinaattorin tehtävistä - kokemusta vähintään yhden vastaavan hankkeen tietomallikoordinaattorin tehtävistä viimeisen viiden vuoden aikana. Vastaavuus katso** **vaatimukset täyttää hanke, joka: - jonka pinta-ala on vähintään 2 000 brm2 - on uudisrakennus - joka on valmistunut tai jonka rakentaminen on aloitettu (rakennusvalvontaviranomaisen aloitus-kokous pidetty) viimeisen viiden vuoden aikana tarjouksen jättämisen määräajasta laskettuna (30.8.2019-30.8.2024) - kuuluu Tilastokeskuksen Rakennusluokitus 2018 mukaan johonkin seuraavista rakennusluokista: o 03 Liikerakennukset o 04 Toimistorakennukset o 06 Hoitoalan rakennukset o 07 Kokoontumisrakennukset o 08 Opetusrakennukset</b>	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
<b>Vastuullisen tietomallikoordinaattorin henkilöesite, josta vaatimukset voidaan todeta.</b>	Puolakanaho Riikka.pdf	CV Minna Salon saari (fin).pdf



	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Neljäntuulen koulu	Gravicon Oy Neljän tuulen Gravicon
	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Tarjoajan on esitettävä hankkeeseen tietomallikoordinaattori. Tietomallikoordinaattorilla tulee olla: - vähintään ammattikorkeakoulututkinto tai vastaava opistoasteen koulutus - vähintään kolmen vuoden kokemus tutkinnon jälkeen tehdyistä tietomallikoordinaattorin tehtävistä - kokemusta vähintään yhden vastaavan hankkeen tietomallikoordinaattorin tehtävistä viimeisen viiden vuoden aikana. Vastaavuus katso** **vaatimukset täyttää hanke, joka: - jonka pinta-ala on vähintään 2 000 brm2 - on uudisrakennus - joka on valmistunut tai jonka rakentaminen on aloitettu (rakennusvalvontaviranomaisen aloitus-kokous pidetty) viimeisen viiden vuoden aikana tarjouksen jättämisen määräajasta laskettuna (30.8.2019-30.8.2024) - kuuluu Tilastokeskuksen Rakennusluokitus 2018 mukaan johonkin seuraavista rakennusluokista: o 03 Liikerakennukset o 04 Toimistorakennukset o 06 Hoitoalan rakennukset o 07 Kokoontumisrakennukset o 08 Opetusrakennukset</b>	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
<b>Tietomallikoordinaattorin henkilöesite, josta vaatimukset voidaan todeta.</b>	Kaulanen EI sa-Maria.pdf	CV Karo Ojan en (fin).pdf
<b>Tarjouksessa nimetyn vastuuhenkilön vaihtaminen on mahdollista vain hankintailmoituksen soveltuvuusvaatimukset täyttävään ja tilaajan kirjallisesti hyväksymään henkilöön. Mikäli palveluntuottaja vaihtaa em. vastuuhenkilön ilman tilaajan kirjallista hyväksymistä, perii tilaaja palveluntuottajalta sopimussakkoa 20 000,00 euroa. Sopimussakkoa ei kuitenkaan peritä, mikäli vaihtaminen tapahtuu seuraavista syistä: - terveydellinen syy, joka muuten kuin tilapäisesti estää vastuuhenkilön toimimisen tehtävässään - vastuuhenkilön työsuhteen päätyminen Myös terveydellisistä syistä ja työsuhteen päättymisen vuoksi tapahtuva vaihtaminen voi tapahtua vain soveltuvuusvaatimukset täyttävään henkilöön.</b>		
<b>Pakotteet</b>		



	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Neljäntuulen koulu	Gravicon Oy Neljän tuulen Gravicon
	Annettu tieto	Annettu tieto
<p><b>Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään ja/tai toimielintensä päätöksillä. Tarjoaja vakuuttaa, että seuraavat tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena: - tarjoajayritys, yrityksen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö, - luonnollinen tai oikeushenkilö, joka omistaa tarjoajayrityksen välittömästi tai välillisesti - tuotteiden tai palvelun toimittamiseen osallistuva alihankkija, kyseisten alihankkijoiden hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö taikka luonnollinen tai oikeushenkilö, joka omistaa alihankkijayrityksen välittömästi tai välillisesti. Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle. Tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.</b></p>	Kyllä	Kyllä
<p><b>Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että: - yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena - se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan - se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle - tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.</b></p>	Kyllä	Kyllä





	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Neljäntuulen koulu	Gravicon Oy Neljän tuulen Gravicon
	Annettu tieto	Annettu tieto
Onko tarjoaja a) Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin b) oikeushenkilö, yhteisö tai elin, josta edellä kohdassa a) tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia c) luonnollinen henkilö, oikeushenkilö, yhteisö tai elin, joka toimii kohdassa a) tai b) tarkoitetun yhteisön puolesta tai johdolla?	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
Lisätiedot vastauksesta		
Säädösperusta		
NEUVOSTON ASETUS (EU) N:o 833/2014, annettu 31 päivänä heinäkuuta 2014, rajoittavista toimenpiteistä Ukrainan tilannetta epävakauttavien Venäjän toimien johdosta NEUVOSTON ASETUS (EU) N:o 269/2014, annettu 17 päivänä maaliskuuta 2014, Ukrainan alueellista koskemattomuutta, suvereniteettia ja itsenäisyyttä heikentävien tai uhkaavien toimien johdosta määrättävistä rajoittavista toimenpiteistä muutosasetus: NEUVOSTON ASETUS (EU) 2022/576, annettu 8 päivänä huhtikuuta 2022, rajoittavista toimenpiteistä Ukrainan tilannetta epävakauttavien Venäjän toimien johdosta annetun asetuksen (EU) N:o 833/2014 muuttamisesta		
Onko tarjoajan sellainen alihankkija, tavarantoimittaja tai voimavarayksikkö, jonka osuus hankintasopimuksen arvosta on yli 10 prosenttia, edeltävän kysymyksen kohdissa a)-c) tarkoitettu taho?	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
Lisätiedot vastauksesta		